

TABELLA ALIQUOTE IMU 2022

FATTISPECIE	NORMA DI RIFERIMENTO	ALIQUOTA STABILITA DAL COMUNE	DETRAZIONE	NOTE
Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	art. 1, c. 748, L. n. 160/2019	0,6%	200,00	
Aliquota ridotta unità immobiliari concesse in uso gratuito ai parenti entro il secondo grado, se negli stessi il parente in questione ha stabilito la propria residenza, con decorrenza dalla consegna di un'apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio da parte di ogni contraente nella quale il proprietario dovrà dichiarare di concedere in uso gratuito l'immobile ad un parente entro il secondo grado e quest'ultimo dovrà dichiarare di utilizzare l'immobile come abitazione principale		0,93%		
fabbricati del gruppo catastale D	art. 1, c. 753, L. n. 160/2019	1,06%		(0,76% riservato allo Stato)
fabbricati rurali strumentali	art. 1, c. 750, L. n. 160/2019	0,1%		
altri fabbricati (fabbricati diversi da abitazione principale, fabbricati del gruppo catastale D, fabbricati merce, fabbricati rurali strumentali)	art. 1, c. 754, L. n. 160/2019	1,06%		
aree fabbricabili	art. 1, c. 752, L. n. 160/2019	1,06%		
terreni agricoli (ESENTI ai sensi dell'art. 1, comma 758, legge n. 160/2019)	art. 1, c. 752, L. n. 160/2019	0,0%		
Detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616				€ 200,00